

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-658496

Prodej bytu 2+kk, Tyršova, Frenštát pod Radhoštěm

Tyršova, Frenštát pod Radhoštěm

3 993 000 Kč

za nemovitost

Cena je konečná-zahrnuje kompletní právní servis, advokátní úschovu, poplatek za vklad do katastru

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	43 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Elektřina	Elektro - 120 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Popis vybavení	kompletně zařízeno

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej designového bytu 2+kk v cihlovém bytovém domě, kolaudovaném v r. 2007 ve Frenštátě pod Radhoštěm, kde už všechnu těžkou práci někdo udělal. Zapomeňte na nervy s řemeslníky, protože tento cihlový krasavec prošel na počátku r. 2026 kompletní a nekompromisní rekonstrukcí. Tenhle byt se nabízí v podstatě tak, jak stojí a leží, takže s ním kupujete kompletní designové království. Celý prostor je nádherně prosvětlený díky velkému francouzskému oknu, které interiéru dodává vzdušnost a moderní šmrnc. V kuchyni na nového majitele i případného nájemníka čeká nadupaná linka s indukční deskou, digestoří, horkovzdušnou i mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem a dokonce i pračkou se sušičkou. V obýváku stačí skočit na pohodlnou rozkládací pohovku, hodit nohy na jeden ze dvou konferenčních stolků a zapnout barevnou LCD Smart televizi. Nechybí ani jídelní stůl se židlemi, pracovní koutek pro home office, horizontální žaluzie a síť proti hmyzu, aby komáři nekazili filmové večery, interiéru doplňují voálové záclony na míru spolu se zatemňovacími závěsy. V ložnici najdete obří třídílnou vestavěnou skříň a královské dvojlůžko s úložným prostorem, matracemi a luxusním sametovým přehozem. Koupelna společná s WC láká na prostorný sprchový kout a novou umyvadlovou skříňku a předsíň vás přivítá dalšími vestavěnými skříněmi a velkým zrcadlem, ve kterém můžete každé ráno zkontrolovat, jak moc vám to sluší. Zapomeňte na radiátory, které zabírají místo. V celém bytě je komfortní podlahové vytápění, které napájí plynový kotel určený výhradně pro tento zateplený bytový dům. Byt se sice nachází v praktickém 1. podlaží ze 3 a pro těžké věci daleko chodit nemusíte. Přímě na patře u bytu máte totiž vlastní sklep a hned vedle společnou kočárkárnu a kolárnu. A teď ty největší pecky, které z tohoto domu dělají luxusní rezidenci. Když budete mít náročný den, můžete rovnou v županu přeběhnout do sauny, která je určena pro vlastníky bytů v domě, nebo pokecáte se sousedy ve společenské místnosti. Realizovat se můžete na komunitních záhonech před domem. O uklízení chodeb se navíc stará profesionální úklidová služba, takže jedinou vaší povinností bude užívat si pohodu. Vše zde navíc šlape jako hodinky díky skvěle fungujícímu SVJ. K bytu patří vlastní parkovací místo přímo před okny, které spolehlivě chrání závora a kamerový systém. Ulice Tyršova vám navíc nabídne to nejlepší z Frenštátu. Do přírody Beskyd je to coby kamenem dohodil a do škol, obchodů, na polikliniku, úřad, nebo na MHD dojdete za pár minut klidnou chůzí.

Hledáte-li investici, která má styl, duši a okamžitý výnos, nebo vlastní luxusní bydlení, tento kompletně zařízený byt je přesně pro vás.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 657882.

Vyřizuje

Naděžda Hloušková Srněnská
srnenska@dumrealit.cz

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-658496



739 359 978