

**Prodej - Pozemky**Číslo zakázky: **REALITYMIX-9596-3**

## Zemědělská půda, prodej, Rosice, Chrudim

Rosice

**1 322 736 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

**Celková podlahová  
plocha**27557 m<sup>2</sup>**Druh pozemku**

zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Rosice u Chrasti (okres Chrudim) nabízím k prodeji zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví.

### PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > zemědělsky významná lokalita - vhodné podmínky pro zemědělské hospodaření
- > třída ochrany 3 až 5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > diversifikovaná investice - vlastnictví rozložené mezi více parcel
- > KPÚ neproběhly - potenciál ke scelení pozemků

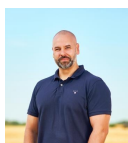
Katastrální území Rosice u Chrasti, výměra 27 557 m<sup>2</sup>

-&gt; parc. č. 354/27, 358, 752, 1043 (LV 1472)

Nabídka zahrnuje soubor šesti zemědělských pozemků o celkové výměře téměř 3 ha. Rozložení vlastnictví mezi více parcel přináší výhodu diverzifikace a snižuje závislost investice na jediném pozemku. Pozemky se nacházejí v zemědělsky významné lokalitě s vhodnými podmínkami pro hospodaření.

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat. V ceně jsou zahrnuty související právní služby i provize. Kupující hradí nad rámec kupní ceny pouze správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Lukáš Czehmester**

czehmester@mojepole.cz

**+420 730779168**