

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-00432

Pronájem bytu 2+kk 52 m², Plzeň - Východní Předměstí

22 000 Kč
za měsíc

Zahradní, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	52 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	14 m ²
Plocha sklepu	2 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: NOVÝ, DOSUD NEOBÝVANÝ BYT 2+KK S VELKORYSOU LODŽÍÍ - PLZEŇ, SLOVANY

Budte první, kdo si užije komfort nového bydlení!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk s praktickou komorou o celkové výměře 52 m², který se nachází v novostavbě v oblíbené lokalitě Plzeň - Slovany. K bytu náleží také prostorná lodžie o velikosti 14 m², ideální pro ranní kávu, večerní relaxaci nebo příjemné posezení na čerstvém vzduchu, a sklep o výměře 2 m².

Byt je zcela nový a dosud v něm nikdo nebydlel. Čeká právě na svého prvního nájemníka, který ocení moderní bydlení, čisté prostředí a komfort novostavby. Samozřejmostí je kompletně vybavená kuchyňská linka s veškerým vybavením, vše zcela nové. Příjemnou atmosféru a tepelný komfort zajišťuje podlahové vytápění.

Skvělá lokalita pro pohodlný každodenní život

Slovany patří mezi vyhledávané plzeňské lokality díky výborné občanské vybavenosti a dobré dostupnosti. V blízkosti najdete zastávky MHD, obchody, restaurace, školu, školku, lékaře i poštu. Nechybí ani možnosti sportovního a kulturního vyžití. Pro chvíle odpočinku můžete vyrazit na procházku podél nedaleké řeky nebo si užít příjemné chvíle venku.

Základní informace a podmínky pronájmu:

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha bytu: 52 m²

Lodžie: 14 m²

Sklep: 2 m²

Stav: novostavba, dosud neobývaný byt

Vytápění: podlahové

Nájemné: 22 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 2 000 Kč/měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-00432**

Kauce: 3x měsíční nájemné

Provize realitní kanceláře: 1x měsíční nájemné

Parkování: aktuálně možnost parkování u domu; parkovací místo bude k dispozici po jeho vybudování, předpokládá se v průběhu několika měsíců

K nastěhování: ihned

Pokud hledáte moderní, čisté a dosud neobývané bydlení s velkorysou lodžii v dobře dostupné části Plzně, tento byt může být právě pro vás.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!



Vyřizuje

Markéta Krausová

marketa@krausovareality.cz

+420 603 863 785