

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-996985

**Prodej stavebního pozemku 1 374 m² vč.
komunikace Petřkovice.****3 120 000 Kč**
za nemovitost

Starý Jičín

**Celková podlahová
plocha**1374 m²**Druh pozemku**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme atraktivní pozemek pro RD (1 114 m²) + podíl na cestě (260 m²) Starý Jičín - Petřkovice.

Hledáte dostupný pozemek obklopený přírodou a s výbornou dostupností do města? Nabízíme stavební pozemek s fantastickým výhledem na západ a lesem přímo na dosah ruky. Obrovskou výhodou je 1/4 podíl na přístupové komunikaci, který je zahrnut v ceně.

Nádherné západy slunce, výhledy do krajiny a bezprostřední blízkost přírody podtrhují celý dojem. Celková výměra je 1 374 m² (1 114 m² stavební pozemek + 260 m² podíl na komunikaci).

Pozemek je k prodeji za cenu 3 120 000 Kč, ve které je zahrnut kompletní právní servis vč. provize, vybudování příjezdové cesty (na tento záměr je již vydáno stavební povolení), přivedení inženýrských sítí na pozemek a vybudování přepadové kanalizace. Cena nezahrnuje vybudování vlastní DČOV, kterou si budou muset noví majitelé řešit sami. Průměrná cena tak vychází na cca 2 271 Kč/m².

Rychlé napojení na dálnici D48 zabere pouhých 8 minut a zajistí tak blízkost Nového i Starého Jičína a dalších měst.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Daniel Jiříček

daniel.jiricek@century21.cz

+420 732 841 493