

Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-6964****Pronájem obchodního prostoru**

Velká Michalská, Znojmo

25 000 Kč

za měsíc

Plocha	76 m ²	Plocha parcely	425 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	Umístění objektu	centrum obce
Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem obchodního prostoru na velmi atraktivním místě v centru města Znojma na ulici Velká Michalská.

Jedná se o prostor s vlastním vchodem a výlohou do frekventované ulice v historickém centru města. Jedná se o hlavní místnost s výlohou do ulice a dále ve vnitřní části sociální zázemí a skladové zázemí.

Cena pronájmu je 25.000kč + 4000kč zálohy na energie.

Prostory je nutné zrenovovat, tuto renovaci provede majitel na základě požadavku nájemce, nebo je možné provedení nájemcem s tím, že mu tato investice bude kompenzována snížením nájmu.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Jan Machát
machat@iqcs.cz
608354051