

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451562

Prodej výjimečné historické vily Olympia z roku 1936 - Jáchymov

6 300 000 Kč
za nemovitost

třída Dukelských hrdinů, Jáchymov

Poloha objektu	v bloku	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	86 m ²
Plocha parcely	86 m ²	Plocha zahrady	125 m ²
Užitná plocha	125 m ²	Plocha sklepu	50 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Vila Olympia – jedinečná architektura, historie a příležitost stát se součástí příběhu, který trvá již 90 let.

V samém srdci krušnohorského lázeňského města Jáchymov, na třídě Dukelských hrdinů, k prodeji architektonicky výjimečnou historickou vilu Olympia, jejíž historie sahá do roku 1931.

Tato pozoruhodná stavba byla realizována v roce 1936 podle návrhu místního stavitele a podnikatele Franze Rehna pro původní majitele Antona a Marii Maderovy. Dodnes si uchovává svůj nezaměnitelný charakter a představuje zajímavý příklad meziválečné modernistické architektury.

Architektonický skvost s nezaměnitelnými detaily

Vila zaujme již na první pohled svou mansardovou střechou, obytným podkrovím a především výraznou nárožní válcovou věžičkou s kuželovou střechou, která dodává celé stavbě osobitý a elegantní vzhled.

Zcela výjimečným historickým detailem je štukový emblém pěti olympijských kruhů s nápisem OLYMPIA a letopočtem 1936 na fasádě domu. Tento prvek připomíná olympijské hry konané v roce 1936 v Berlíně a propojuje architekturu nemovitosti s významnou historickou událostí.

Střídmá elegance fasády, původní architektonické prvky a harmonické proporce činí z této nemovitosti skutečný unikát, který se v běžné realitní nabídce objevuje jen zřídka.

Nemovitost s mimořádným potenciálem

Vila Olympia nabízí příležitost pro zájemce, kteří dokážou ocenit historickou hodnotu, charakter a atmosféru meziválečné architektury. Může se stát reprezentativním rodinným sídlem, stylovým rekreačním domem nebo zajímavým investičním projektem s využitím potenciálu lázeňského města Jáchymov.

Jáchymov je známý svou bohatou historií, radonovými lázněmi a atraktivní polohou v Krušných horách. Nedaleké lyžařské areály, přírodní krásy a celoroční turistické možnosti dodávají této lokalitě další hodnotu.

Vila Olympia není pouze nemovitostí. Je to kus historie Jáchymova, výjimečné architektonické dědictví a příležitost dát historickému domu novou budoucnost.

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451562**

Pro bližší informace a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Klimešová

jana.klimesova@re-max.cz

+420608526462