

## Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-02635

Pronájem bytu 2+kk 50 m<sup>2</sup>, Brno - Slatina

Bučkova, Brno-Slatina, Brno

**17 900 Kč**

za měsíc

energie 3.040 Kč + kauce a provize  
+ možnost vlastního parkovacího  
stání 2000 Kč

|                                     |                       |                                        |                        |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu                      | 2+kk                  | Číslo podlaží v domě                   | 4                      |
| Počet podlaží objektu               | 1                     | Celková podlahová plocha               | 50 m <sup>2</sup>      |
| Druh objektu                        | cihlová               | Stav objektu                           | novostavba             |
| Stáří objektu                       | 2017                  | Vlastnictví                            | osobní                 |
| Energetická náročnost budovy        | A - Mimořádně úsporná | Ukazatel energetické náročnosti budovy | 111 kWh/m <sup>2</sup> |
| Energetický ukazatel podle vyhlášky | č. 78/2013 Sb.        |                                        |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu přinášíme tento světlý byt 2kk s balkonem ve Slatině.

Byt se nachází ve 4.NP cihlové budovy (energetická náročnost A) na ulici Bučkova. Byt o dispozici 2kk a velikosti 50m<sup>2</sup> je orientován na jihozápad. Pronajímá se vybaven základním nábytkem, který je vidět na fotografiích. Kuchyňská linka zahrnuje varnou desku, lednici, myčku nádobí i jídelní stůl se třemi židlemi. V chodbě i v ložnici najdete vestavěné skříně s množstvím úložného prostoru a také dvoulůžko. V bytě je k dispozici také pračka, v suterénu pak sklepní kóje jako další úložný prostor.

Nachází se v nové ulici s výhledem. Kolem domu jsou parkovací místa, často ale v odpoledních hodinách výrazně zaplněná, takže pokud budete chtít jisté místo, k bytu náleží stání kousek od vchodu do domu, které je možné pronajmout za 2000 Kč.

Nájemné činí 17.900 Kč + služby 3.040 Kč. Také je třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 20.940 Kč a provizi ve výši 20.940 Kč + 21% DPH. K nastěhování od 1.11. dle domluvy.

V případě zájmu mi napište něco o sobě do e-mailu, nebo mě kontaktujte telefonicky.



Vyřizuje

**Barbora Hálková**

halkova@homehunters.cz

**+420 608 658 105**