Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04947**

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Zlín- centrum

třída Tomáše Bati, Zlín

7 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	30 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Studentské bydlení s výhledem na Zlín – 1+kk přímo v centru!

Hledáte své první samostatné bydlení, ale nechcete kvůli nájmu přežívat celý měsíc na instantních nudlích? Pak pro vás máme nabídku, která stojí za pozornost!

Nabízíme k pronájmu útulný podkrovní byt 1+kk přímo v centru Zlína, který má své nezaměnitelné kouzlo, osobitý charakter a především krásný výhled na město.

Tady vás nečeká luxusní penthouse s výtahem až do obýváku, ale poctivé studentské bydlení, které má duši! Trocha podkrovní romantiky, špetka dobrodružství a možná i malá dávka adrenalinu. Přesně takové bydlení, na které budete jednou s úsměvem vzpomínat.

A co je na tom nejlepší? Bydlíte přímo v centru dění! Obchody, restaurace, kavárny, školy, zastávky MHD i veškerá občanská vybavenost jsou na dosah ruky. A když se budete chtít na chvíli povznést nad každodenní starosti, stačí se podívat z okna a vychutnat si krásný výhled na Zlín.

Byt je ideální pro studenta, mladého pracujícího nebo kohokoliv, kdo touží po vlastním prostoru, nezávislosti a bydlení za příznivou cenu.

Byt bude k nastěhování nejpozději od 1. 2. 2027.

Finanční podmínky pronájmu

Před podpisem nájemní smlouvy se hradí:

První měsíční nájemné: 7 000 Kč

Vratná kauce: 14 000 Kč

Provize realitní kanceláři: 7 000 Kč + DPH, tedy 8 470 Kč

Celková počáteční úhrada činí 29 470 Kč.

Ne každý domov musí být dokonalý, aby se v něm psaly ty nejlepší životní příběhy. A kdo ví? Možná právě tady zažijete roky, na které budete vzpomínat celý život.

Tak co, troufnete si na své první vlastní bydlení s výhledem?

Ozvěte se a domluvte si prohlídku. Tohle bydlení si na nic nehraje – a právě v tom je jeho kouzlo!

Pronájem - Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04947**

Vyřizuje
Roman Pšurný
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680