

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-04212****Podnájem, Byty 1+kk, 31m² - Praha - Chodov, ul. Nad Opatovem****12 990 Kč**
za měsíc

Nad Opatovem, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

+ poplatky 2.701 Kč měsíčně / 1os +
elektřina se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	31 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu byt o velikosti 1+kk a rozloze 31 m² v 1. podlaží zrekonstruovaného panelového domu v lokalitě Praha 4 - Chodov, ul. Nad Opatovem.

Byt je částečně zařízený kuchyňskou linkou, která je vybavena el. varná deska, lednice s mrazákem. V obývací části je sedačka. Ložnice s postelí je odděleně. Koupelna je se sprchovým koutem a WC samostatně.

Dobré dopravní spojení, v docházkové vzdálenosti stanice metra C - Opatov. V okolí bytu jsou dětská hřiště, mateřské a základní školy - MŠ Madolinka, MŠ Modletická, ZŠ Ke Kateřinkám. V blízkosti je OC Opatovská, Lidl a Billa, lékárna a jiné.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Nikola Linhart
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312