Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658580**

Velmi pěkný byt 3+kk v novostavbě, Praha 10 – Uhříněves

24 000 Kč
za měsíc

+popl. 6680

Václava Trojana, Praha 10, Praha 22, Uhříněves, Praha

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	68 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi pěkného a světlého bytu v novostavbě bytového domu v ulici Václava Trojana. Byt je částečně zařízený zánovním vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou parní a horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem, pračka se sušičkou, vestavěná a samostatná šatní skříň, jídelní stůl a židle, komody, botník), koupelna je s vanou, samostatné WC, prostorný balkon, okna se žaluziemi, komora. Dispozičně se jedná o obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné ložnice, takže byt je vhodný i pro spolubydlící, ale pro max. tři osoby bez koček a psů. K bytu příslušní garážové stání v suterénu domu, které je zahrnuto v nájmu a poplatcích. Je ale možné si pronajmout byt i bez garážového stání. Velkou předností této lokality je veškerá občanská vybavenost (supermarket, drobné obchody a služby, restaurace, atd.) v blízkém okolí, blízkost přírodního parku a i velmi dobré spojení MHD (autobusy jedoucí ke stanici metra C-Háje nebo vlakové spojení do centra). Uvedené poplatky jsou součtem zúčtovatelných záloh na elektřinu i na veškeré domovní služby za byt i garážové stání. Vratná kauci i provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Byt bude volný k nastěhování od začátku ledna nebo cca od poloviny prosince. Ev. číslo: 657966.

Vyřizuje
Tomáš Mach
mach@dumrealit.cz
722 933 100