

Prodej - Zemědělské objekty

Číslo zakázky: REALITYMIX-20879

**Prodej stodoly 135 m<sup>2</sup>, pozemek 310 m<sup>2</sup>, Svučice, 990 000 Kč**  
**okr. Písek**  
**za nemovitost**

Mišovice

Cena je konečná včetně právního servisu a advokátní úschovy.

|                         |                    |                                            |                    |
|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha</b> | 130 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha</b>                       | 130 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely</b>   | 632 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží objektu</b>               | 1                  |
| <b>Druh objektu</b>     | smíšená            | <b>Stav objektu</b>                        | dobrý              |
| <b>Umístění objektu</b> | klidná část obce   | <b>Doprava</b>                             | silnice; autobus   |
| <b>Komunikace</b>       | asfaltová          | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky</b> | č. 264/2020 Sb.    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stodolu o výměře 135 m<sup>2</sup>, na pozemku o rozloze 310 m<sup>2</sup>, v obci Svučice, okr. Písek. Tento objekt představuje skvělou příležitost. Stodola je vybudována ze smíšeného stavebního materiálu a nachází se v dobrém stavu, což usnadňuje okamžité využití pro různé účely včetně skladování, nebo jako garáž. Je možné dokoupení přilehlého pozemku, což otvírá další možnosti rozšíření projektu nebo vytvoření vlastního zázemí. K nemovitosti je samostatný příjezd po obecní komunikaci. Okolí Mišovic a Svučic na pomezí Jihočeského a Středočeského kraje nabízí skvělé možnosti pro klidné procházky, cykloturistiku i objevování historie. Krajina je zde plná rybníků, lesů a drobných šlechtických sídel, k Orlické přehradě je to 16 km. Občanskou vybavenost a dopravní dostupnost naleznete v 8 km vzdálené Březnici, vzdálenost do Písku 32 km po D4. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.



Vyřizuje

**Leona Sousedová**

lsousedova@hvbreal.cz

**731 448 202**