

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-10590**

Louka, prodej, Otín, Planá, Tachov

Otín, Planá

374 868 Kč

za nemovitost

**Celková podlahová
plocha**7209 m²**Druh pozemku**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Otín u Plané (obec Planá, okres Tachov) nabízím k prodeji soubor tří pozemků do výlučného vlastnictví. Hlavním předmětem nabídky je pozemek parc. č. 237, který se nachází těsně u zastavěného území obce a nabízí zajímavý potenciál z hlediska možného budoucího rozvoje lokality.

Katastrální území Otín u Plané, výměra 7 209 m
-> parc. č. 237, 204/2, 204/4 (LV 1232)

Pozemky se nacházejí v místní části Otín, která spadá pod město Planá v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Nejzajímavější částí nabídky je pozemek parc. č. 237 o výměře 2 445 m, který leží v bezprostřední blízkosti zastavěného území obce. Jeho předností je nízká bonita zemědělské půdy a částečné zařazení do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. V kombinaci s polohou u stávající zástavby se tak nabízí možnost uvažovat o jeho případném budoucím využití mimo zemědělské účely. Součástí prodeje jsou také další dva pozemky o souhrnné výměře 4 764 m. Případná změna využití pozemku parc. č. 237 závisí na konkrétním záměru nového vlastníka a po zjištění všech náležitostí.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

rothanzl@mojepole.cz

+420 730779108