

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-990213**

Pozemek s chatkou, výměra celkem 1.589 m² - Prostějov, ul. za Kosteleckou

1 999 000 Kč
za nemovitost

Za Kosteleckou, Prostějov

Celková podlahová plocha	1589 m ²	Druh pozemku	ostatní
Inženýrské sítě	vodovod; elektřina	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Rozlehlá zahrada přímo v Prostějově - ul. Za Kosteleckou.

Zahrada se zděnou jednopodlažní chatou o zastavěné ploše 25 m², s velkým rovinatým pozemkem (zahradou). Pozemek je rovinatý, zatravněný, se vzrostlými stromy.

V územním plánu města se zahrada nachází v "Plochách rekreace – zahrádkářské osady". Nelze zastavět stavbou pro bydlení, ale lze postavit případně další chatku, zahradní dome, atp. Na pozemku se nachází ještě stavba skleníku (některé skla rozbitá) a táborová chatka v neudržovaném stavu. Součástí pozemku je několik vzrostlých stromů (jehličnaté i ovocné).

Chata s jedním nadzemním podlažím, je částečně podsklepená, střecha pultová (krytina eternová vlnovka), fasáda břizolit, okna dřevěná původní. Chata nemá koupelnu ani WC, pouze dvě místnosti a sklep.

Napojeno na elektřinu 220/380V (zavedená do chaty), voda z vlastní studny (hloubka hladiny cca 5m). ozepek má tvar kosodélníku s délkami jednotlivých stran: 181,3 m (délka severní) x 8,9 m (šířka východní) x 179,5 m (délka jižní) x 9,56 m (šířka západní). Hranice pozemku na jižní délce není oplocená, zbývající tři strany jsou celé oplocené.

Vstup a vjezd na pozemek zajištěný manuální bránou ze západní strany od cyklostezky - tj. obecní asfaltové komunikaci.

Volné ihned, doporučuji.



Vyřizuje

Pavel Beregsázi

pavel.beregsazi@era-reality.cz

+420739628779