

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-450782

Byt 3+1, 76 m², Jablonec nad Nisou - Mšeno

3 999 000 Kč

Mládí, Mšeno nad Nisou, Jablonec nad Nisou

za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	77 m ²
Celková podlahová plocha	77 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Vlastnictví	družstevní
Plocha lodžie	6 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 s loddžií o ploše 76 m² v oblíbené lokalitě Mšeno, jen kousek od Jablonecké přehrady.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s novým výtahem a plastovými okny. Je v původním stavu a je určený k rekonstrukci, což vám dává možnost vytvořit si domov přesně podle svého vkusu a představ.

V okolí najdete obchody, služby i další občanskou vybavenost. Blízkost přehrady a lesů navíc nabízí skvělé možnosti pro procházky, sport i odpočinek.

Základní informace:

Dispozice 3+1, plocha 76 m²

3. nadzemní podlaží

Družstevní vlastnictví

Zateplený dům, plastová okna, nový výtah

Původní stav, určený k rekonstrukci

Interiér je kompletně vyklizený a připravený na okamžitou rekonstrukci.

Zděné jádro.

Byt je v družstevním vlastnictví, převod do osobního se v současné době neplánuje.

Oblíbená lokalita

Slunné místo

Splacená anuita

Vlastní uzamykatelná kóje.

S možností případného financování rádi poradíme.

Pro více informací volejte makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Tomáš Pažout

tomas.pazout@re-max.cz

+420728161902