

Prodej bytu 2+kk 92 m², Praha - Smíchov

Na Celné, Praha 5, Smíchov, Praha

15 600 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně právního servisu a provize

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	92 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Topení	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V této nabídce pro vás máme jedinečný střešní byt po kompletní rekonstrukci v jedné z nejžádanějších částí Prahy - na Smíchově.

Do domu vstoupíte přes krásnou udržovanou zahradu, kterou mohou obyvatelé volně využívat. Výtahem se pohodlně dostanete až ke společné střešní terase s nádherným výhledem do klidného vnitrobloku plného vzrostlé zeleně.

Samotný byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí a prodává se plně zařízený. Díky tomu je ideální jak pro vlastní bydlení bez dalších investic, tak jako výborná investiční příležitost k okamžitému pronájmu.

Lokalitu není třeba dlouze představovat. Smíchov patří mezi nejvyhledávanější části Prahy a bydlení pouhý blok od Smíchovské náplavky nabízí jedinečnou kombinaci městského života, skvělé občanské vybavenosti a klidu. Byt se navíc nachází mimo hlavní dopravní tah, takže si můžete užívat příjemné a tiché prostředí, aniž byste se vzdali všech výhod centra města.

Pokud hledáte výjimečné bydlení nebo investici na prestižní adrese, právě jste ji našli.

Neváhejte mi zavolat. Rád vám sdělím všechny podrobnosti, zodpovím vaše dotazy a domluvíme si osobní prohlídku. Možná právě zde najdete svůj nový domov nebo investici, která vám bude dělat radost po mnoho let.

Vyřizuje
Jan Bažant
reality@janbazant.cz
+420 607 825 651