Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-28612**

Pronájem 1+1 55 m2 v centru Ostravy

Přemyslovců, Mariánské Hory a Hulváky, Mariánské Hory, Ostrava

9 500 Kč
za měsíc

+služby, kauce, provize RK

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostorného bytu 1+1 55 m² v 1.n.p. v širším centru města v rekonstruovaném cihlovém domě na ulici Přemyslovců v Mariánských Horách. Celý byt je nově zrekonstruován - nové vedení elektřiny, vody, odpadů. Na podlahách je dlažba (koupelna a WC, kuchyň, chodba) nebo plovoucí podlahy (pokoj). Místnosti jsou samostatné, neprůchozí, velké a prostorné. V kuchyni je nová linka s vestavěnými spotřebiči. V bytě jsou plastová okna, vlastní podlahové vytápění, teplota v každé místnosti je hlídána termostatem. K bytu patří sklep. Zastávky MHD (tramvaj, autobus) přímo v místě, objekty občanské vybavenosti (pošta, obchody, služby - právníci, banky, apod.) také v místě. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nejedná se o sociální bydlení pro rodiny na dávkách. Prohlídky po dohodě s makléřem.
Nájemné: 9269,- Kč včetně úhrady za vodu. El. energii hradí nájemce přímo dodavateli.
Provize RK: 10 000 Kč

Byt je vhodný pro zájemce hledající prostorné, moderně zrekonstruované bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Nabídka není určena pro zájemce využívající sociální dávky na úhradu nájemného.

Rád Vás osobně bytem provedu při prohlídce. Byt je volný ihned. Ev. číslo: 28612.

Vyřizuje
Ing. Roman Cilný
cilny@reality11.cz
775 750 200