

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-958784

Prodej obchod a služby, 600 m², Nová Ves

22 270 500 Kč

Vepřek, Nová Ves

za nemovitost

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	přízemní	Užitná plocha	600 m ²
Umístění objektu	rušná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný objekt s opravdu širokými možnostmi využití. Nemovitost původně sloužila jako restaurace s velkým sálem, na který navazuje vysoká a rozlehlá půda táhnoucí se podél celého domu. K dispozici je také prostorný sklep, který nabízí další úložné či provozní zázemí.

Pro objekt byly již zpracovány projekty pro několik variant využití - restauraci, bytový dům, autoservis nebo domov pro seniory. Budoucí využití tak může být přizpůsobeno konkrétnímu záměru nového majitele.

Součástí pozemku je také stodola, skladové prostory a menší přístavba, která může sloužit například jako kancelář, zázemí pro podnikání nebo samostatné bydlení. Na pozemku je zároveň dostatek prostoru pro parkování několika vozidel.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro podnikání, investici i přestavbu. Díky velikosti objektu, přilehlým prostorům a již zpracovaným projektům nabízí široké možnosti dalšího využití.



Vyřizuje
Dvořáková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006