

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-237939

**Rodinný dům 2+1 s dvorem v Českých Kopistech,  
pozemek 212 m<sup>2</sup>****3 100 000 Kč**  
za nemovitost

České Kopisty, Terezín

|                                     |                            |                              |                   |
|-------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu</b>               | řadový                     | <b>Druh objektu</b>          | cihlová           |
| <b>Stav objektu</b>                 | před rekonstrukcí          | <b>Počet podlaží objektu</b> | 1                 |
| <b>Typ domu</b>                     | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha</b>      | 76 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely</b>               | 212 m <sup>2</sup>         | <b>Užitná plocha</b>         | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v Českých Kopistech, části města Terezín v okrese Litoměřice. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 212 m<sup>2</sup>, vedeném v katastru jako zastavěná plocha a nádvoří.

Dům osloví zájemce, kteří hledají starší nemovitost a chtějí si bydlení upravit podle vlastních představ. Při plánování úprav je třeba počítat s renovací a modernizací.

Na obytnou část navazuje dvůr s vedlejšími prostory, které mohou po úpravách sloužit jako sklad, dílna nebo zázemí pro koníčky. Dvůr nabízí také možnost vytvořit si venkovní posezení a malou zahradu.

Pro bližší informace a sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje  
**Žaneta Masopustová**  
info@bidli.cz  
**774 110 007**