

Prodej - Komerční objekty

Číslo zakázky: REALITYMIX-120446

Prodej komerční Výroba, 2 392m²

Budějovická, Volary

11 900 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha	2392 m ²	Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	dobrý
Účel budovy	Výroba	Umístění objektu	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej průmyslového areálu v centru města Volary. Celková výměra 2.392 m². Objekt určen dle územního plánu pro výrobu a skladování. Areál nyní slouží pro opravárenskou činnost a skládá se ze dvou objektů. 1. Hlavní průmyslový objekt - tři nadzemní podlaží, zastavěná plocha 698 m², užitná plocha cca 1.200 m². Objekt vybaven výtahem o nosnosti 500 kg. V přízemí dílna s montážní jámou pro nákladní vozidla, vjezdová vrata o světlé výšce 4 m, dále další prostory (obrobná, olejárna atd.). V prvním patře sklady o podlahové nosnosti 150 kg na m². V druhém patře velký byt o pěti místnostech. 2. budova při vjezdu do areálu - zastavěná plocha 254 m², v přízemí prodejna se samostatným vchodem, kanceláře, soc. zařízení, technická místnost a kotelna. V prvním patře spol. místnost a archiv. Objekt napojen na veškeré městské sítě (vodovod, kanalizace, plyn. Jistič 3x80 A. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Volné dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120446.



Vyřizuje

Václav Turek

info@nextreality.cz

+420 725 173 088