Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-996652**

Prodej pozemku 1 490 m² pro výstavbu rekreační chaty – Jestřabice, Třešinky

Koryčany

2 050 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize realitní kanceláře, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny.

Celková podlahová plocha	1490 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek p. č. 2895/8 o celkové výměře 1 490 m², v atraktivní rekreační lokalitě Jestřabice – Třešinky, v krásném přírodním prostředí pohoří Chřiby. Pozemek je dle platného územního plánu vhodný pro výstavbu samostatné rekreační chaty. Pozemek je zařazen do ploch individuální rekreace (RZ).

Výhodou je již probíhající příprava technické infrastruktury v lokalitě. K souboru pozemků je přivedena elektřina a nachází se zde vrtaná studna s dostatečnou vydatností pro zásobování plánovaných rekreačních chat. Pro rozvod vody k jednotlivým pozemkům bylo vydáno pravomocné stavební povolení, realizace však dosud nebyla zahájena. Zpracována je také projektová dokumentace pro řešení likvidace odpadních vod.

Možnost prodeje dalších pozemků:
p. č. 2895/2 – 1 560 m²
p. č. 2895/3 – 523 m²
p. č. 2895/4 – 526 m²
p. č. 2895/5 – 1 223 m²
p. č. 2895/6 – 595 m²
p. č. 2895/7 – 595 m²

Lokalita Jestřabice – Třešinky nabízí klidné prostředí obklopené lesy, ideální pro odpočinek, turistiku, cykloturistiku a rekreaci v přírodě.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro výstavbu vlastní rekreační chaty, ať už pro rodinné využití, víkendové pobyty nebo jako investici do nemovitosti v atraktivní rekreační oblasti Chřibů.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Nikola Rosová
nikola.rosova@century21.cz
+420777916390