Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-03154**

Pronájem bytu 1+kk 50 m², České Budějovice 3

J. Š. Baara, České Budějovice 3, České Budějovice

13 500 Kč
za měsíc

+ 3 500 Kč zálohy na energie + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	vlak; silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně nově vybavený přízemní byt, který díky svému uspořádání odpovídá dispozici 2+kk se nachází ve velmi oblíbené lokalitě, v blízkosti centra i ostatní občanské i kulturní vybavenosti (MHD, vlakové nádraží, restaurace, nákupní centrum IGY).
Byt disponuje velmi dobře řešenou hlavní obytnou místností s kompletním vybavením viz fotodokumentace v inzerci, která nabízí i oddělenou část na spaní (ložnici) s vestavěnou šatní skříní.
Dále je k dispozici kompletně vybavená kuchyňská linka (vestavěná lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná trouba, indukční varná deska) a v neposlední řadě koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem s úložným prostorem, toaletou a pračkou se sušičkou.
Celkový perfektní dojem tohoto bytu pak podtrhují předokenní rolety na všech oknech, podlahové vytápění ve všech místnostech, nová okna s trojskly a celkově velmi vkusně zařízený interiér bytu.
Byt i dům prošly rekonstrukcí. Parkování je možné v okolí domu (zóny).
Ideální bydlení pro jednotlivce nebo páry, vhodné i pro krátkodobý pronájem.
K dispozici od 01.11.2026 nebo po domluvě. Doporučujeme!

Vyřizuje
Jitka Chytilová
chytilova@jochmann.cz
+420 725 585 533