

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-450832

Stavební pozemek 905 m² v klidné části Týnce nad Labem **2 490 000 Kč** za nemovitost

Tyršova, Týnec nad Labem

Celková podlahová plocha	905 m ²	Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 905 m² v klidné části Týnce nad Labem.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné ulici v již zastavěné části města. Je udržovaný a kompletně oplocený. Jeho příjemnou atmosféru dotvářejí vzrostlé stromy a okolní zástavba rodinných domů. Dle územního plánu je určen k bydlení. Výhodou je také přístup z obecní komunikace s vybudovaným sjezdem.

Inženýrské sítě se nacházejí v blízkosti pozemku. Kanalizace je vedena přímo u pozemku, vodovodní řad se nachází přibližně 50 metrů od něj a plyn je dostupný v ulici. Součástí prodeje je také připravovaná projektová dokumentace k zasíťování pozemku.

Týnec nad Labem nabízí příjemné bydlení v menším městě s dobrou občanskou vybaveností. Nachází se zde mateřská a základní škola, obchody, zdravotnické služby i možnosti sportovního vyžití. Výhodou je také dostupnost nedalekého Kolína, který nabízí širší možnosti služeb, zaměstnání a volnočasových aktivit.

Pozemek tak představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro vlastní bydlení v klidném prostředí s dostupností potřebných služeb.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Artem Saykin
artem.saykin@re-max.cz
+420 771 161 813