Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2026001**

Prodej bytu, 3+1, 80 m²

Husarova, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava

4 500 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	10

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 80m2 a dispozici 3+1 s balkonem a sklepem, který se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu o 10ti patrech s výtahem na ulici Staňkova v Ostravě Výškovicích. Tři samostatné pokoje, kuchyně, koupelna vana+ umyvadlo, WC samostatné. Byt je v původním udržovaném stavu a je tedy určen k rekonstrukci dle vašich představ.
Lokalita v blizkosti tramvajové a autobusové zastávky. Mateřská a základní škola v dosahu 3 minut chůze, stejně jako zdravotní středisko, lékárna a nákupní příležitosti. Revitalizovaný dům je zasazen do zeleně s množstvím sportovní vyžití pro děti i dospělé.

Vyřizuje
Jana Horáková
jana.horakova@tonireal.cz
+420777071531