

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-996535

1+kk 32 m2, Praha 6 - Petřiny

5 999 000 Kč

Na Větrníku, Praha 6, Břevnov, Praha

za nemovitost

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	32 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Vybaveno	ano	Doprava	MHD
Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dokončené a částečně vybavené 1+kk 28m² + 4m² komora v projektu Atrium Petřiny - novostavbě z roku 2023 na Praze 6 - Petřinách. Orientace je na severozápad na oknech s trojskly jsou elektricky ovládané předokenní žaluzie a větrání je mimo jiné zajištěno i rekuperací. Kuchyňská linka je na míru včetně spotřebičů Electrolux, dále jsou součástí koupě vestavěné skříně v chodbě, postel s pracovním stolem a pračka. Na podlahách je vinylová podlaha v koupelně se sprchovým koutem je dlažba.

Celý dům je bezbariérově přístupný, v přízemí je obyvatelům k dispozici recepce se zajištěním základních služeb. V domě je supermarket Lidl a nebytové prostory v přízemí nabídnou další občanskou vybavenost.

Jedná se o perfektní lokalitu se zastávkou autobusu a tramvaje přímo u domu a v pěší dostupnosti na stanici metra A - Petřiny. V okolí je navíc dostatek zeleně a několik parků (obora Hvězda, Břevnovská klášterní Zahrada, Libocký rybník apod. Jednotka je kolaudována jako ubytovací jednotka s možností přihlášení trvalého pobytu a financování hypotékou vám rádi zajistíme.



Vyřizuje

Monika Hubínková

monika.hubinkova@century21.cz

+420 603 922 550