

**Pronájem - Komerční prostory**Číslo zakázky: **REALITYMIX-79395****Praha, Obchodní /skladovací prostory k pronájmu
205m², Malešice, od 1.4.2027****55 000 Kč**

za měsíc

Tiskařská, Praha 10, Malešice, Praha

+ poplatky 9.020,-Kč + energie dle
spotřeby + DPH

Plocha	205 m ²	Plocha parcely	680 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	Umístění objektu	okraj obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Velice pěkné obchodní prostory/skladové prostory o rozloze 205 m² se nachází v přízemí haly C2 na Praze 10 - Malešice. Moderní zateplená komfortní jednotka - sklad a showroom s kanceláří. Prostory nemají k dispozici nákladní rampu. Přímý vjezd do haly. Je zde betonová zátěžová podlaha. Výška stropu skladu je 7 metrů. Je zde telefon i internet. Dále je k dispozici kamerový systém se záznamem, 24 hodin bezpečnostní ostraha, prodejna potravin a kantýna, elektronický obchůzkový systém s GPS. Možnost krátkodobého skladování. Kancelář správy v areálu. Přístup do areálu 24 hodin denně. Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD před areálem, blízko centra Prahy. Není k dispozici nákladová rampa. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

Neplatíte provizi RK. K dispozici od 1.4.2027.



Vyřizuje

Aleš Vladař

ales.vladar@homesweethome.cz

+420777111420