

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-27612

Pronájem bytu 1+kk, 22 m², SNP, Ústí nad Labem-centrum

6 668 Kč
za měsíc

SNP, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem

+zálohy na služby ve výši 1.332,-Kč
měsíčně+elektrická energie, včetně
DPH

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	22 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkují pronájem garsoniéry po celkové rekonstrukci, která se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města Ústí nad Labem, Skřivánku, ulice SNP.

Bytová jednotka je situována v 6. patře zatepleného panelového domu s kamerovým systémem.

Nemovitost je po kompletní rekonstrukci, jsou zde nové plovoucí podlahy v pokoji a na chodbě, v koupelně položena dlažba.

Zcela nová kuchyňská linka na míru.

Zde je také možnost připojení na pračku.

Nově zrekonstruovaná koupelna s vanou, nové elektrické jističe, digitální měřáky topení, odpad v plastu.

Na chodbě instalována nová bodová světla.

Plastová okna+žaluzie.

K bytu náleží sklepní koje.

Cena pronájmu činí 6.668,-Kč měsíčně+zálohy na služby ve výši 1.332,-Kč měsíčně+elektrická energie dle uvážení nájemníka.

Majitel požaduje kauci ve výši 10.000,-Kč+provize RK ve výši 8.000,-Kč.

Volné od 5.11.2026.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Martin Neužil

neužil@realitynorth.cz

+420 702 048 068