

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-0932

Prodej, byt 3+1 69m², Lipník nad Bečvou

3 350 000 Kč

Zahradní, Lipník nad Bečvou I-Město, Lipník nad Bečvou

za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	67 m ²
Celková podlahová plocha	69 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	3 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investici nebo vlastní bydlení?

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v 3+1, OV, která se nachází ve 4.NP panelovém domě na sídlišti Zahradní.

Stav nemovitosti:

bytová jednotka prošla drobnými úpravami

interiérové dveře

bezpečnostní bytové dveře

podlahová krytina-vinyl

Dům je zateplený, okna plastová, nový výtah, bytový dům disponuje bezbariérovým přístupem.

Náklady na bydlení jsou ve výši 5.000,-/měs.

V bytě aktuálně bydlí spolehlivý a platící nájemník. V případě koupě se záměrem investice bude v nájmu rád pokračovat.

Lipník nad Bečvou nabízí plnou občanskou vybavenost- školy, školky, lékař a obchody.

Velkou výhodou je dobrá dojezdová vzdálenost Ostrava- Olomouc- Přerov.

Financování této nemovitosti je zajištěno zkušeným finančním poradcem v rámci služeb.



Vyřizuje

Radka Dolanská

dolanska@sijan.cz

+420 775 979 183