

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0131**

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem, **12 000 Kč** ulice Karla Havlíčka Borovského, Sokolov

za měsíc

Karla Havlíčka Borovského, Sokolov

+ služby 1.500,-, kauce 20.000,-,
odměna RK 12.000,-

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	60 m ²
Celková podlahová plocha	60 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	2 m ²	Plocha sklepu	4 m ²
Umístění objektu	rušná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází v ulici Karla Havlíčka Borovského v Sokolově. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Byt se pronajímá bez nábytku, což Vám umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ a vytvořit si příjemné bydlení přesně podle svých potřeb.

Dispozice a vybavení bytu:

Byt disponuje obývacím pokojem se vstupem na balkon, samostatným pokojem a kuchyní s moderní kuchyňskou linkou. Ta je vybavena sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou.

Koupelna zaujme moderním tmavým obkladem a je vybavena zděným sprchovým koutem v otevřeném provedení, umyvadlem a toaletou. Součástí vybavení je také nový elektrický bojler umístěný na stěně.

Vytápění bytu je zajištěno tepelným čerpadlem a elektrickými přímotopy. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

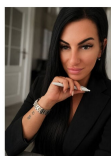
Elektřinu si přepisuje nájemník na své jméno a zálohová platby bude cca 3.000,- měsíčně / dle počtu osob v bytě.

Lokalita a parkování:

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, která zajišťuje pohodlné každodenní bydlení. Parkovat lze v okolí domu, případně je možné využít parkovací místo v uzavřeném vnitrobloku za poplatek 500 Kč ročně.

Preferujeme slušné, solventní zájemce, kteří hledají dlouhodobé a stabilní bydlení.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo sjednání osobní prohlídky, neváhejte kontaktovat naši realitní kancelář.



Vyřizuje
Štěpánka Pourová
info@pourovareality.cz/
774100692