

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-4321

Prostorné a prosluněné bydlení 3+kk s vlastním parkováním - Benátky n. Jizerou, ul. Pražská

24 000 Kč
za měsíc

Pražská, Benátky nad Jizerou

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	79 m ²
Celková podlahová plocha	688 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečný domov, který vám nabídne velkorysý prostor, dostatek přírodního světla a skvělé zázemí?

Nabízíme k pronájmu novostavbu světlého a komfortního bytu o dispozici 3+kk s celkovou výměrou 79,05 m², situovanou v oblíbené lokalitě na ulici Pražská v Benátkách nad Jizerou.

Co vás v bytě nadchne:

Vzdušný a útulný mezonetový interiér: Dominantou bytu je prostorný obývací prostor propojený s moderní kuchyňskou linkou, která je již plně připravena k používání.

Kvalitní materiály: Podlahy zdobí elegantní dřevěné parkety, jež dodávají celému prostoru hřejivý charakter.

Koupelna s denním světlem: Díky designovým luxferovým prvku je koupelna příjemně prosvětlená přirozeným světlem.

Prostor pro vlastní nápady: Byt se pronajímá nezahrnutý ostatním nábytkem, což vám dává plnou svobodu zařídit si interiér přesně podle svých představ.

Měsíční náklady a platební podmínky:

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie:

Plyn (vytápění a ohřev teplé vody): 1 570 Kč

Voda: 500 Kč / osoba

Elektřina: přepis přímo na nájemce

Vratná kauce (jistota): ve výši 2 měsíčních nájmů

Lokalita a parkování:

K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo za domem. Další možnosti parkování jsou bezproblémově dostupné v bezprostředním okolí. Ulice Pražská nabízí perfektní rovnováhu mezi kompletní občanskou vybaveností, rychlou dostupností do centra i návazností na okolní přírodu.

Máte zájem o prohlídku tohoto skvělého bytu? Neváhejte mě kontaktovat, ráda vám vše ukáži osobně!

Vyřizuje

Aneta Kotková

aneta.kotkova@edoreality.cz

+420778047103