Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3851**

Prodej bytu 2+1 53m2, s pozemkem 134m2, Krupá

4 500 000 Kč
za nemovitost

Krupá

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	23 m²	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a ploše 53 m² v obci Krupá. K bytu náleží vlastní zahrada, o velikosti 134 m².

Dispozice:
- obývací prostor
- ložnice
- kuchyně s krbem a jídelnou
- koupelna s WC a sprchovým koutem

Další výhody:
- velký sklep
- prostorná půda
- parkovací stání před domem
- vlastní zahrada 134 m²

Lokalita a okolí:
Obec Krupá se nachází přibližně 10 km od Rakovníka a nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dopravní dostupností. V obci se nachází pošta, mateřská škola, autobusové i vlakové spojení. Kompletní občanskou vybavenost nabízí nedaleký Rakovník. Výhodou je také blízkost dálnice D6, která zajišťuje spojení směrem na Prahu a Karlovy Vary. Okolí obce nabízí přírodu, lesy a možnosti procházek či cyklistiky.

K bytu mám zpracovanou virtuální prohlídku, kterou Vám po kontaktování rád zašlu. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Štěpán Vlček
vlceknemovitosti@edoreality.cz
+420608001475