

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-90458

Pronájem, byty/1+kk, 29 m², Pod Zámečkem 2210, 15 000 Kč Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové, za měsíc Hradec Krá

Pod Zámečkem, Nový Hradec Králové

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9	Celková podlahová plocha	29 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem v novém developerském projektu Rezidence Kristián může být právě Váš.

Staňte se prvními nájemníky moderního bytu 1+kk o velikosti 29 m², který nabízí promyšlené řešení, kvalitní vybavení a moderní technologie.

Při vstupu Vás přivítá velkoryse řešený úložný prostor v podobě vestavěných skříní, které pokračují až do obývací části, takže o místo pro uložení věcí rozhodně nebude nouze.

Po pravé straně se nachází elegantní koupelna se sprchovým koutem, který rozhodně není žádný drobek. Nechybí umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, úložné police, toaleta ani příprava na pračku a sušičku.

Hlavní obytný prostor s výhledem a vstupem na balkon doplňuje podsvícená kuchyňská linka s praktickým ostrůvkem, který poslouží také jako jídelní místo. Součástí jsou vestavěné spotřebiče Siemens – lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba s možností pečení, horkovzdušná trouba, varná deska a digestoř.

Příjemným benefitem jsou předokenní rolety, které zajistí větší soukromí a vytvoří klidné prostředí pro ničím nerušený spánek i během dne.

K bytu náleží balkon (1,5m²) a vlastní garážové stání pod domem, díky kterému máte svůj vůz v bezpečí a do domu se dostanete pohodlně suchou nohou.

Byt je elegantně a prakticky řešen tak, aby i na kompaktní ploše nabídl komfortní a příjemné každodenní bydlení.

V blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Do centra se pohodlně dostanete MHD nebo na sdíleném kole, nedaleko je obchodní centrum Futurum s kinem a obchody a za sportem či odpočinkem můžete vyrazit do Malšovických lesů nebo okolních fitness center. Zkrátka zde máte vše jako na dlani.

Budova spadá do energetické třídy B – velmi úsporná, což se příznivě promítá také do nákladů na bydlení.

Kauce 30.000,-
Nájemné 15.000,-
Parkovací stání 1.500,-
Rezervace vč. DPH 18.150,-
Energie budou nastaveny prvním příchozím nájemníkem.

Těším se na Vás při prohlídce.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-90458**



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz