Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9469**

Nájem, byt 2+1, ul. Beskydská, Třinec

Beskydská, Lyžbice, Třinec

7 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	11	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému nájmu byt v centru města v blízkosti lesoparku s dvěmi lodžiemi, volný od 1.10.2026.
Výhodná dispozice bytu orientuje kuchyň a ložnici na severozápadní stranu a obytný prostor na jihozápad. Byt se tedy zbytečně nenahřívá a v obývací pokoj je hodně světlý. Navíc je z bytu nádherný výhled na celé okolí.
Bytové jádro původní, podlahy - linoleum, kuchyň základní, ale dostačující.
Byt bude předán k nájmu bez nábytku.

Je vyžadována 2 měsíční kauce nájemného a služeb před zahájením nájmu. Služby nejsou součástí nájmu a činí 3.200,- Kč/měs.
Provizi za zprostředkování nájmu hradí zájemce.

Vyřizuje
Ing. Olga Pituchová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80