

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91619

Prodej bytu 3+KK s balkonem, 86,64m², Na Dolíkách 291/1, Plzeň - Lhota

5 500 000 Kč
za nemovitost

Na Dolíkách, Plzeň 10-Lhota, Plzeň

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	86.64 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	5 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Elektrina	Elektro - 230 V
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetový byt o dispozici 3+KK s balkonem o celkové ploše 90,63m² na adrese Na Dolíkách 291/1, Plzeň - Lhota. Byt se nachází ve výjimečně klidné a vyhledávané lokalitě, která nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody a zároveň skvělou dostupností do města.

Součástí bytu je balkon, který poskytuje příjemný prostor pro odpočinek. K bytové jednotce náleží také vlastní parkovací stání. Byt je nyní již vyklizený a připravený k okamžitému nastěhování. Pro lepší představu o prostoru a jednotlivých místnostech bez nábytku jsou součástí inzerce také AI vizualizace. Slouží pouze jako ilustrace.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem. Voda je napojena na veřejný vodovodní řád a odpady jsou řešeny centrální čističkou odpadních vod pro celý bytový dům. Energetická náročnost budovy je třídy D.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost — na Borská pole se autem dostanete přibližně za 10 minut. Lokalita Plzeň - Lhota je oblíbená především díky svému klidnému charakteru, okolní zeleni a komfortnímu spojení s centrem Plzně. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz