

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91494

Převod dr. podílu, byty/1+1, 42 m², Všechny 100, 2 089 500 Kč 41771 Zabrušany, Teplice [ID 91494]

za nemovitost

Všechny, Zabrušany

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	42 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní	Půdní vestavba/nástavba	ano
Umístění objektu	sídliště	Doprava	silnice; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Předzahrádka	198 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení klienta Vám zprostředkujeme převod družstevního podílu. Jedná se o byt o dispozici 1+1 a výměře 42m²., který se nachází v kompletně zrevitalizovaném cihlovém domě na okraji Všechny u Teplic. Velkým bonusem jsou další 2 podkrovní místnosti, které byly realizovány v roce 2022 a nabízí tak další prostor pro spokojený život.

Kompletní topná soustava včetně plynového kondenzačního kotle byla instalována také v roce 2022..

K bytu náleží sklep o rozloze 2m² a kůlna před domem (cca 16m²),

Elektrina je již v mědi a voda v plastu.

Měsíční náklady činí 3.629,-Kč včetně fondu oprav ve výši 600,-Kč.

Poplatek za převod družstevního podílu ve výši 13.200,-Kč + DPH hradí kupující a není součástí kupní ceny.

Neváhejte a rezervujte si termín osobní prohlídky.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz