

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-236928

Prodej rodinného domu, Pozemek 1 294 m²**5 900 000 Kč**

Řeka

za nemovitost

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	99 m ²
Plocha parcely	1294 m ²	Užitná plocha	145 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, která má své kouzlo, prostor i potenciál?

Tento samostatně stojící rodinný dům v obci Řeka nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci, modernizaci a vybudování komfortního bydlení v jedné z nejatraktivnějších lokalit Beskyd.

Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci. Budoucím majitelům umožní naplánovat si dispozici, vybavení i styl interiéru podle vlastních potřeb. Díky kompletnímu podsklepení získáte také praktický prostor pro technické zázemí, skladování, dílnu nebo další využití.

Velkou předností je pozemek o celkové výměře 1 294 m². Nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu, dětské hřiště, bazén, parkování i další úpravy podle vašich plánů. Součástí nemovitosti je také samostatná hospodářská budova, kterou lze využít například jako dílnu, sklad, garážové zázemí nebo prostor pro vaše koníčky.

Dům má plastová okna a je napojen na elektřinu a vodovod. K dispozici je také plynová přípojka a studna na pozemku, která se v současnosti nevyužívá. Odpad je řešen žumpou.

Obec Řeka se nachází v nádherném prostředí Beskyd, které je vyhledávané pro svou přírodu, klid a široké možnosti aktivního odpočinku. Okolí nabízí turistické trasy, cyklostezky, výlety do hor i zimní sportovní vyžití. V obci najdete také koupaliště a další možnosti relaxace a sportu dostupné v blízkém okolí. Beskydy tak můžete mít doslova na dosah každý den - ať už hledáte trvalé bydlení, rekreační zázemí nebo investici do nemovitosti s budoucím potenciálem.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro více informací. Budu se těšit na osobní prohlídku.



Vyřizuje
Gabriela Galgonková
info@bidli.cz
774 110 007