

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-383

Prodej domu 5+kk 110 m², pozemek 612 m², obec **9 600 000 Kč** Žilina, okr. Kladno.

za nemovitost

Kladenská, Žilina

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	130 m ²
Plocha parcely	612 m ²	Užitná plocha	110 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	autobus
Komunikace	asfaltová	Občanská vybavenost	Škola; Školka
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výstavbu bytových jednotek o dispozici 5+kk 110 m². Jedná se o polovinu zděného dvojdomu, k němu náležícímu pozemku o rozloze 612 m² ke každé jednotce.

Ke každé jednotce je tepelné čerpadlo vzduch voda, podlahové teplovodní vytápění, plastová okna s trojskly, sádrové omítky, atd.

Dokončení interiéru od naší společnosti na klíč 300.000,-Kč (podlahová krytina, dlažby a obklady, interiérové dveře).

Pozemek si kupují a vlastní klienti před zahájením výstavby jednotek.

Nabízíme prohlídky vzorových domů, dispozic a použitých materiálů v této lokalitě viz. reálné poslední foto v inzerci. Ostatní použité fotografie jsou vizualizace plánované výstavby.

Zajistíme profesionální a koordinovaný prodej stávajícího bytu klientů, za účelem financování koupě pozemku před zahájením výstavby jednotky a financování výstavby nebo vyřídíme hypoteční úvěr u naší partnerské banky.

Více informací u makléře.

Vyřizuje

Michal Foltýn

foltyn@brandreality.cz

739252186