

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1501**
Pronájem bytu 2+kk 42 m2 v centru Benešova

Jiráskova, Benešov

16 000 Kč

za měsíc

Nájem 16.000,- Kč, zálohy 3.000,- Kč (dle osob), el. se přepisuje, kauce 35.000,- Kč, provize RK 19.

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha	42 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	6 m ²	Plocha sklepu	3 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Jiné
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt 2+kk v 1. patře v centru města Benešov v novém bytovém domě. Dům je bezbariérový s výtahem. Byt o rozloze 42 m² s balkonem je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, mikrovlná trouba). V bytě jsou obložkové zárubně s dveřmi, plovoucí podlahy, dlažba. V bytě připraveno připojení TV, internet. Samostatná měřidla elektřiny, vody, topení. K bytu náleží sklep o velikosti 2,9 m². Nájem 16.000,- Kč, zálohy 3.000,- Kč (dle osob), elektřina se přepisuje, kauce 35.000,- Kč, provize RK 19.400,- Kč včetně DPH. Za příplatek 500,- Kč možnost parkovacího stání v uzavřeném dvoře. Dům je přístupný samostatným vchodem ze dvora, ze kterého lze projít do parku, který se nachází mezi Jiráskovou a Tyršovou ulicí. V Benešově se nachází veškerá občanská vybavenost, autobusové a vlakové spojení do Prahy. Volné 1.11.2026.



Vyřizuje
Zdeněk Šandera
sandera.reality@seznam.cz
775605695