

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8351

Pronájem bytu 2+1, Nerudova, Plzeň, 16000 Kč/měs, 81 m²**16 000 Kč**
za měsíc

Nerudova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

vratná jistota, náklady na bydlení
6269,- Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	81 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	rušná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Topení	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte ve velkoryse řešeném městském bytě, který dokonale spojuje pulzující energii Plzně s kouzlem vzdušného a útulného bydlení. Pokud hledáte domov plný prostoru a autentického charakteru přímo v srdci dění, tato adresa na Nerudově ulici vás okamžitě nadchne.

Tento částečně zařízený byt o dispozici 2+1 a velkorysé výměře 81 m² se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu. Hned při vstupu vás osloví výjimečný pocit volnosti a příjemná atmosféra, kterou ocení jednotlivci, dynamické páry i menší rodina.

Co vás v bytě okouzlí:

- Prostorný obývací pokoj a ložnice, které nabízejí dostatek místa pro odpočinek, setkávání s přáteli i vytvoření pohodlného pracovního koutu.
- Samostatná kuchyně připravená na vaše kulinářské zážitky i ranní kávu v klidu domova.
- Částečné vybavení, které vám usnadní začátek nového bydlení, ale zároveň ponechává velký prostor pro vaše vlastní designové nápady.
- Praktický sklep, který bezpečně pojme vaše sportovní vybavení, kola i sezónní nezbytnosti.

Technické zázemí a komfort:

Byt se nachází v dobrém a udržovaném stavu. Vytápění zajišťuje lokální plynové topení, díky němuž máte plnou kontrolu nad tepelnou pohodou i spotřebou energií. Dům je bez výtahu, což ocení každý, kdo rád spojí každodenní návrat domů s přirozeným pohybem.

Život na Nerudově ulici:

Tato lokalita je stvořená pro milovníky městského rytmu. Byt se nachází v živé a pulzující části Plzně, kde máte veškeré výhody města doslova na dosah ruky. Jen pár kroků od domu najdete oblíbené kavárny, bistra, obchody i kulturní zastávky. Perfektní dopravní dostupnost vám zaručí bleskový přesun kamkoliv po městě.

K nastěhování: od 26. 10. 2026

Tento byt představuje vzácnou kombinaci velkorysého prostoru a autentického městského života. Přijďte načerpat jeho atmosféru osobně, rád vás provedu!

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030