

## Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-01389

**Pronájem bytu, 2+kk, 48 m<sup>2</sup>**

Obvodová, Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Ústí nad Labem

**9 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5 000 Kč, kauce a provize

|                                     |                            |                                            |                   |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>               | 2+kk                       | <b>Číslo podlaží v domě</b>                | 4                 |
| <b>Užitná plocha</b>                | 48 m <sup>2</sup>          | <b>Celková podlahová plocha</b>            | 48 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu</b>                 | panelová                   | <b>Stav objektu</b>                        | dobrý             |
| <b>Vlastnictví</b>                  | osobní                     | <b>Umístění objektu</b>                    | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky</b> | č. 264/2020 Sb.   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2 + kk, panelový, 48 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem - Střekov, ul. Truhlářova.

Byt se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu. Dispozici tohoto pěkného bytu tvoří ložnice a obývací pokoj s kuchyňskou částí s kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, menší šatna a chodba, náleží k němu také sklepní kóje a malá komora. Pronajímá se zařízen dle fotografií. Internet je v domě zaveden. Je vhodný k dlouhodobému pronájmu. Velkou výhodou bytu je jeho dobré umístění, lokalita a rychlé spojení do centra. V případě zájmu více informací, nebo prohlídky, kontaktujte prosím realitního makléře.



Vyřizuje

**Miroslav Vuong**

vuong@rkbohatytata.cz

**+420778081001**