

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-996387

Byt 3kk 74 m² s garážovým stáním, lodžii a sklepem 26 000 Kč

V předpolí, Praha 10, Vršovice, Praha

za měsíc

26 000 Kč nájemné bez garážového stání
29 000 Kč včetně garážového stání
6 000 Kč služby zúčtovatelné (2 osoby)
52 000 Kč vratná kauce
26 000 Kč + DPH provize RK

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	9	Celková podlahová plocha	74 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Druh bytu	V panelovém domě
Vybaveno	ano	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+KK a užitné ploše 74 m², který se nachází v 8. patře bytového domu s výtahem v pražských Vršovcích. Byt je vybaven klimatizací a nabízí prostornou lodžii. Za příplatek 3 000 Kč je možné pronajmout také garážové parkovací stání a po dohodě lze do ceny nájemného zahrnout i sklepní kóji. Byt je ve velmi dobrém stavu a k nastěhování ihned.

Byt nabízí příjemné zázemí pro každodenní bydlení a možnost přizpůsobit si jeho vybavení podle vlastních potřeb. Po dohodě s majitelem je možné doplnit pračku, sedačku, postel, skříň nebo jídelní stůl se židlemi. Konkrétní rozsah vybavení tak lze domluvit podle vašich představ.

Vršovice nabízejí dobrou dopravní dostupnost díky městské hromadné dopravě i rychlému napojení na Jižní spojku. V blízkosti najdete obchodní centrum Eden s širokou nabídkou obchodů a služeb i sportovní areál Slavie, který nabízí možnosti sportovního vyžití a trávení volného času.

Ozvěte se mi ještě dnes a domluvme si spolu prohlídku. Kontaktovat mě můžete i o víkendu. Budu se na Vás těšit.

Před nastěhováním se hradí:

- nájemné 26 000 Kč (29 000 Kč s garážovým stáním)
- kauce 52 000 Kč
- zúčtovatelné zálohy 6 000 Kč (pro 2 osoby)
- provize RK 26 000 Kč+DPH

Elektřina se převádí na nájemce.



Vyřizuje
Lubomír Pelech
lubomir.pelech@century21.cz
+420 773 996 321