

Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-26131**

Pronájem bytu 3+1 81 m² Na Občinách, Hradec Králové

19 000 Kč
za měsíc

Na Občinách, Nový Hradec Králové

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	81 m ²
Celková podlahová plocha	81 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Doprava	silnice; MHD	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 81 m, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu na adrese Na Občinách 977/34 v oblíbené části Hradce Králové, Malšovicích.

Byt je v dobrém stavu a je nabízen nezařízený. Díky své dispozici nabízí dostatek prostoru jak pro pár, tak pro rodinu. Výraznou předností bytu je velká lodžie, která poskytuje příjemné místo k posezení a odpočinku. K bytu náleží také sklep. Dům nemá výtah.

Malšovice patří mezi vyhledávané rezidenční části Hradce Králové. Nabízejí klidné bydlení s dostatkem zeleně, velmi dobrou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností. V okolí se nachází obchody, školy, služby, zastávky MHD i řada možností pro sport a volný čas. Výhodou je také blízkost malšovických lesů, které jsou oblíbené pro procházky, běh i cyklistiku.

U domu se nachází volně přístupné parkoviště.

Měsíční nájemné činí 19 000 Kč.

Zálohy na služby a energie činí 5 000 Kč měsíčně.

Kauce činí 38 000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí 19 000 Kč.

Byt je volný ihned a je vhodný k dlouhodobému pronájmu.

Domácí zvířata nejsou preferována.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Marek Zbořil

info-reality@swisslifeselect.cz

+420 800775577