

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-410**

Pronájem bytu 2+1, Ostrava ul. Jana Maluchy

Jana Maluchy, Ostrava-Jih, Dubina, Ostrava

12 900 Kč

za měsíc

nájem včetně služeb, elektřina a plyn na nájemce

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	45 m ²
Celková podlahová plocha	45 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Plocha sklepu	1.5 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a moderní bydlení, do kterého se můžete nastěhovat bez zbytečných starostí? Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 na ulici Jana Maluchy v Ostravě. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, nachází se v kompletně revitalizovaném domě s novým výtahem a nabízí ideální kombinaci pohodlí, funkčnosti a dobré dostupnosti veškerých služeb.

BYDLENÍ, KDE SE BUDETE CÍTIT DOBRĚ

Dispozice 2+1 praktické uspořádání místností s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení.
Nové rozvody vody kompletně vyměněné potrubí pro bezproblémový provoz.
Nová elektroinstalace modernizované elektrické rozvody.
Zrekonstruovaná koupelna příjemné a funkční zázemí pro každodenní využití.
Prostorný sklep praktický úložný prostor například pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.
Byt po částečné rekonstrukci připravený k pohodlnému užívání.

LOKALITA OSTRAVA, ULICE JANA MALUCHY

Byt se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností služeb, které potřebujete ke každodennímu životu.

PRO KOHO JE BYT IDEÁLNÍ?

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, mladé páry nebo menší rodinu, kteří hledají příjemné a dlouhodobé bydlení. Praktická dispozice 2+1 umožňuje pohodlné oddělení obytné a odpočinkové části, případně využití jedné z místností jako pracovny.

PODMÍNKY PRONÁJMU

Měsíční nájemné: 12 900,- včetně služeb na 1 osobu + elektřina a plyn na nájemce
Zálohy na služby: Dle počtu osob a skutečné spotřeby.
Vratná jistota (kauce): 12 900,- Kč
Rezervační poplatek: 12 900,- Kč + DPH
Dostupnost bytu: Dle dohody.

DOMLUVTE SI PROHLÍDKU

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-410**

Hledáte byt, který nabízí příjemné bydlení, praktickou dispozici a výhody revitalizovaného domu?
Tento byt může být vaším novým domovem!

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rádi vám byt představíme a zodpovíme všechny vaše dotazy.

Těšíme se na vás při prohlídce!



Vyřizuje

Monika Hudečková - Zákaznická linka

info@tbreality.cz

+420 776406306