Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-04175**

# Podnájem, Byt 3+1, 67 m² - Dobrovice, ul. Palackého náměstí

**17 990 Kč**
za měsíc

+ poplatky 5.584 Kč měsíčně / 2 os

Palackého náměstí, Dobrovice

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 67 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Doprava** | silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný a příjemný byt o dispozici 3+1 a výměře 67 m², situovaný v přízemí cihlového domu na adrese Palackého náměstí v Dobrovici. Byt je ideální pro rodinu i jednotlivce, kteří hledají klidné a dostupné bydlení s bonusy, jako je možnost parkování přímo u domu či užívání bazénu v letních měsících.

Interiér se pronajímá bez vybavení, což vám dává skvělou příležitost zařídit si celý prostor přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Dispozičně byt nabízí tři samostatné místnosti a kuchyň. Zvířecí mazlíčci jsou v bytě vítáni.

Lokalita Palackého náměstí nabízí perfektní občanskou vybavenost v těsné blízkosti – mateřská i základní škola, ZUŠ, dětská hřiště, pošta, lékárna i obchody s potravinami jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka s rychlým a pravidelným spojením do Mladé Boleslavi (cca 12–15 minut), což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost.

Byt je k nastěhování ihned.
Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás

Vyřizuje
**Nikola Linhart**
inzerce@stalynajem.cz
**+420 246 034 312**