

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-658459

Byt 1+1 s lodžií, Břeclav - Poštorná

Hájová, Poštorná, Břeclav

2 863 350 Kč

za nemovitost

(cena včetně právního servisu,
provize RK)

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	34 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	Č. 78/2013 Sb.	Popis vybavení	...
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 1+1 s lodžií v klidné části Poštorné, na ulici Hájová. Byt se nachází ve 3.NP cihlového domu bez výtahu. Užitná plocha bytu činí 34m², dále k bytu patří sklep 6m² v suterénu domu. Byt je dispozičně řešen následovně: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, pokoj a kuchyně se vstupem na balkon. Možnost využití společných prostorů v domě (kolárna - kočárkárna), sušárna, parkoviště v okolí domu. Bytový dům po revitalizaci v roce 2025. Nabídka vhodná pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu. Díky poloze domu, bude Vaše bydlení v blízkosti přírody, v klidu a pohodě a přitom vše v dosahu. Škola, školka, dětské hřiště, parkoviště, autobusová zastávka, potraviny, vše 5min. pěší chůzí. Neváhejte a kontaktujte makléře pro více informací a domluvení prohlídky. Byt je volný, ihned k dispozici, bez nutnosti zásadních úprav či rekonstrukce. Ev. číslo: 657845.



Vyřizuje
Petra Baťková
batkova@dumrealit.cz
731 193 777