

Prodej - domu/vily, 294 m²

Školní, Ondřejov

8 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Plocha parcely	479 m ²
Užitná plocha	294 m ²	Plocha sklepu	180 m ²
Plocha balkonu	3 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Komunikace	asfaltová
Voda	Studna	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Satelit
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nevhodná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý dům 5+KK na výjimečném místě v Ondřejově u Prahy.

Nabízíme prostorný rodinný dům v blízkosti observatoře v jedné z nejhezčích částí Ondřejova u Prahy. Nemovitost zaujme klidným umístěním, zajímavým vnitřním členěním, prosklenou galerií a pěknou zahradou s velkým potenciálem pro rekonstrukci na nadstandardní rodinné bydlení.

Dům má celkem 3 podlaží, garáž, technické zázemí, saunu, prostor pro skladování vína, krb i spoustu úložných prostorů. Celkem 4 ložnice, obývací prostor s kuchyní, 2 koupelny a samostatné wc. Na zahradě posezení s krbem. Bazén ve stavu k rekonstrukci.

Bydlení v zeleni s dobrou dostupností do Prahy, autobusová zastávka v bezprostřední blízkosti domu.

Dům potřebuje řešit zateplení a odvlhčení suterénu. Cena tuto skutečnost už zohledňuje.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petra Zábranská

petra.zabranska@doorstep.cz

+420733767936