

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-44262**

Pronájem bytu 2+1, 60 m², Povážská, Strakonice

9 900 Kč

Povážská, Přední Ptákovice, Strakonice

za měsíc

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	60 m ²
Celková podlahová plocha	60 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 v ul. Povážská ve Strakonici o celkové ploše 60 m². Byt je umístěn v 5. nadzemním podlaží. Jedná se velice slunný byt, který je prakticky dispozičně řešen. Dům je zateplený, byt má plastová okna. Byt po částečné rekonstrukci (koupelna, WC, kuchyň, chodba). Dva velké pokoje, kuchyně s kuchyňskou linkou a el. sporákem, v kuchyni možnost umístění jídelního stolu, koupelna se sprchovým koutem, kde je umístěná pračka, samostatné WC, na chodbě praktické vestavěné skříně. V domě je výtah, k dispozici nájemníkům je jedna sklepní kóje, kolárna, sušárna. Měsíční nájemné 9.900,-Kč + záloha na služby 4.000,- Kč (teplá i studená voda, teplo, osvětlení spol. prostor, úklid spol. prostor). El. energie bude převedena na nájemce. Součástí vybavení bytu je pračka, lednice, skříně, rohová pohovka, válenda, konferenční stůl, mikrovlnná trouba. Ve vzdálenosti 50 m od bytu se nachází nákupní centrum, mateřská škola a autobusová zastávka, základní škola je vzdálena 200 m. Vratná kauce 20.000,- Kč + provize RK 10.000,- Kč. Volné od 1.12.2026. Pro více informací nebo případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Miroslav Švec
svec@nemoreality.cz
+420 777 869 294