

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-N04213

Pronájem kanceláře 52 m2, cihla, přízemí, parkování

Rožmitálská, Příbram VI-Březové Hory, Příbram

13 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč záloha na služby vč. elektřiny, kauce 32tis Kč, RK 13tis + DPH

Plocha	52 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Druh prostor	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	66 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám nebyt. prostor po kompletní, dokončené rekonstrukci s možností parkování, v atraktivní lokalitě Příbrami VI - Březových Horách v ulici Rožmitálská.

Prostor je dispozičně řešen zádveřím kde se nachází koupelna vč. sprchového koutu, samostatná toaleta s WC Geberitem, místo pro pračku a sušičku, prostorná kancelář s kuch. koutem vč. kuch. linky vč. základních spotřebičů.

Kancelář vč. příslušenství je nyní po právě dokončené, kompletní rekonstrukci. Má plastová okna, podlahy dlažby, elektřina vše v mědi vč. jističů, voda a odpady v plastu, zděné jádro, interiérové dveře vč. zárubní, nové malby a štuky, osvětlení, stěnové topení, možnost internetu.

Volné ihned k dispozici. Energetický štítek budovy ve třídě B.

Naproti domu lze zajistit jedno parkovací stání v ceně nájmu. Další je zpoplatněno.

Majitel si nepřeje v prostorách kouřit a vyhrazuje si právo vybrat nájemce.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné vč. služeb, vratnou kauci ve výši dvou nájmů a provizi za zprostředkování ve výši jednoho nájmu + DPH.



Vyřizuje
Tomáš Lenner
tomas.lenner@seznam.cz
+420725896111