Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-00320**

Prodej stavebního pozemku 1034 m², Stružnice - Jezvé

1 990 000 Kč
za nemovitost

Jezvé, Stružnice

Celková podlahová plocha	1034 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1034 m² v obci Jezvé - Stružnice vhodný pro výstavbu rodinného domu.
Na pozemku jsou již započaty přípravné práce pro stavbu.
Provedeny jsou:
- hydrogeologický průzkum na vybudování čističky a vsaků, vodohospodářský projekt včetně projektu na ČOV
- veškerá relevantní vyjádření a souhlas SČVK a ČEZ, KSSLK a Stavebního úřadu Česká Lípa
- protlak pod silnicí s připojením na vodovodní řad,
- dokončena přípojka elektřiny, jištění 400V/ 25A (stavební zásuvka)
- optický kabel přímo na pozemku
- plynový řad v dosahu

Součástí prodeje může být vyhotovený stavební projekt na výstavbu rodinného domu jehož vizualizaci představujeme mezi uvedenými fotografiemi.
Dojezdová vzdálenost do České Lípy 10 min, Žandov 5 min a Děčín do 30ti min.
Více napoví osobní prohlídka.

Vyřizuje
Marcela Holubovská
lilancz22@gmail.com
+420 773 776 691