Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9226**

Pronájem bytu 2+1, 44 m², ul. Habrová, Třinec - Dolní Líštná

13 500 Kč
za měsíc

Habrová, Dolní Líštná, Třinec

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	44 m²
Celková podlahová plocha	44 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 44 m² v klidné části Dolní Lištné na ulici Habrová.

Byt se nachází v 5. patře šestipodlažního panelového domu s výtahem a nabízí moderní a příjemné bydlení.

Kuchyň je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. K dispozici je také pračka se sušičkou. Vkusně zrekonstruovaná koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti najdete školu, školku, obchody, nemocnici, dětská hřiště i autobusovou zastávku. Parkovat lze v okolí domu, nedaleko se nachází také velký parkovací dům.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč, zálohy na vytápění a vodu 1 155 Kč. Celková měsíční platba je tedy 14 655 Kč. Elektřinu a případné další služby, například internet, si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce činí 27 000 Kč, tedy dva měsíční nájmy.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jindřich Raszyk
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80