**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-20241255**

# Prostorný byt 3+1+B, Duchcovská 1589/33, Teplice 15 000 Kč

za měsíc

Duchcovská, Řetenice, Teplice

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 90 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 90 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Doprava** | silnice; MHD; autobus | **Odpad** | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu prostorný byt 3+1+B, 90m2., 3 patro cihlového domu bez výtahu.
Byt prošel rekonstrukcí, nová kuchyňská linka, lino, koupelna. Vhodný pro rodinu vzhledem k velkým prostorným místnostem.
Skládá se z kuchyně, komory, ložnice se zasklenou lodžií, pokoje s balkonem, obývákem s vitrážovými okny, koupelny a wc
Volný k nastěhování. Pouze solventní nájemci.
Nájem 15.000,- + záloha na vodu 500,-/ os. + uklid chodby a osvětlení. Elektřina a plyn se přepisuje na nájemníka.
Kauce 30000,- + provize RK ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje
**Martina Matějovská**
martina.matejovska@annacerna.cz
**+420 778792889**